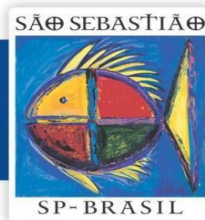




SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1925 – 24 de fevereiro de 2025

Edital nº 15/2025. A Prefeitura Municipal de São Sebastião/SP, através da SEHAB – Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, torna público para conhecimento do interessado, que em 06/02/2025, foi requerido através do Protocolo Administrativo n. 1352/2025352 por MARCOS ANTONIO DUEK REINA, portador do RG nº 18.347.783-SSP/SP e CPF/MF nº 144.127.188-08; o pagamento a vista de 10% (dez por cento) sobre o valor venal do terreno, abaixo descrito, referente a Justificação de Posse, conforme prevê §8º do artigo 7º do Decreto Municipal nº 8405/2021; através do acordo ou transação em ação de usucapião em terras devolutas municipais, conforme prevê a Lei Municipal nº 2841/2021 e Decreto Municipal nº 8405/2021; considerando os elementos em andamento do Processo 1003367-63.2024.8.26.0587, da 1ª Vara Federal da Comarca de São Sebastião/SP, sobre o terreno situado na Avenida Dr. Francisco Loup, nº 726, no bairro e Distrito de Maresias, neste Município de São Sebastião/SP, inscrição municipal nº 3133.223.4390.1069.0000, com 885,98m² que assim se descreve: Inicia-se. FAZ SABER que o terreno acima descrito está inserido na Gleba 7A, do 2º Perímetro de São Sebastião, de propriedade do Município de São Sebastião, conforme matrícula nº 46.684, do Cartório de Registro de Imóveis de São Sebastião. Desta forma, os interessados em geral, especialmente confinantes, ocupantes e terceiros interessados, ficam cientificados de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data da publicação do presente edital, poderão apresentar IMPUGNAÇÃO fundamentada ao procedimento de Justificação de Posse, junto à Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, situada na Rua Cidade de Santos, nº 222, Vila Amélia, São Sebastião, em dias úteis, no horário das 09h00 às 16h00, e-mail: reurb-e@saosebastiao.sp.gov.br, fone: (12) 3892.6568/3861.1913, conforme lhes é facultado pela legislação em vigor. Não sendo apresentada impugnação no prazo acima estipulado, haverá o prosseguimento do procedimento de Justificação de Posse, estando a disposição para consulta na Secretária de Habitação e Regularização Fundiária – SEHAB.

São Sebastião, 24 de fevereiro de 2025.

REINALDO ALVES MOREIRA FILHO
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
ATA DE JULGAMENTO DA PROPOSTA CORRIGIDA
CONCORRÊNCIA Nº 004/2024 PROCESSO Nº 1.989/2024
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA PAVIMENTAÇÃO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS NO BAIRRO BARRA DO SAHY APÓS A ANÁLISE DA PLANILHA CORRIGIDA APRESENTADA PELA EMPRESA FENIX - LOCAÇÃO, SERVIÇOS E COMERCIO LTDA, EM 20 (VINTE) DE FEVEREIRO DE 2025 ÀS 09H24MIN, VERIFICOU-SE QUE PERSISTEM VICIOS NA COMPOSIÇÃO DA PROPOSTA, CONFORME DETALHADO A SEGUIR: PERMANECEM INCONSISTÊNCIAS NOS QUANTITATIVOS DOS ITENS 2.2, 2.6, 3.1 E 3.3 DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, QUE FORAM ARREDONDADOS DE FORMA INDEVIDA. AINDA SE VERIFICAM INCONFORMIDADES NOS CÁLCULOS UNITÁRIOS QUANDO MULTIPLICADOS PELOS QUANTITATIVOS, CONSIDERANDO O CRITÉRIO DE ARREDONDAMENTO PARA DUAS CASAS DECIMAIS, RESULTANDO EM DIVERGÊNCIA EM RELAÇÃO AO VALOR TOTAL ORIGINALMENTE PROPOSTO PELA EMPRESA. O IMPACTO TOTAL DESSAS INCONSISTÊNCIAS CORRESPONDE A R\$ 22,70 (VINTE E DOIS REAIS E SETENTA CENTAVOS), O QUE PODE PREJUDICAR AS FUTURAS MEDIÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DO CONTRATO. DESSA FORMA, NOS TERMOS DO ITEM 6.9 DO EDITAL, FICA CONCEDIDO O PRAZO DE 01 (UM) DIA ÚTIL, IMPRORROGÁVEL, A CONTAR DAS 16H DO DIA 24 DE FEVEREIRO DE 2025, PARA QUE A EMPRESA APRESENTE NA PLATAFORMA BLL NOVA VERSÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E DEMAIS DOCUMENTOS DA PROPOSTA, GARANTINDO A TOTAL CONFORMIDADE COM O VALOR GLOBAL ORIGINALMENTE PROPOSTO NA DISPUTA, SEM QUALQUER MAJORAÇÃO DO MONTANTE, OS QUANTITATIVOS DEFINIDOS NO EDITAL E SEUS ANEXOS E A APLICAÇÃO CORRETA DO CRITÉRIO DE ARREDONDAMENTO PARA DUAS CASAS DECIMAIS. RESSALTAMOS QUE ESTA SERÁ A ÚLTIMA OPORTUNIDADE PARA A EMPRESA SANAR OS VICIOS CONSTATADOS, EM RESPEITO AOS PRINCÍPIOS PREVISTOS NO ARTIGO 5º LEI Nº 14.133/2021. A CONTINUIDADE DE AJUSTES SUCESSIVOS COMPROMETERIA A CELERIDADE E A ISONOMIA DO CERTAME, MOTIVO PELO QUAL O DESCUMPRIMENTO DESTA DETERMINAÇÃO IMPLICARÁ NA DESCLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA, NOS TERMOS DO EDITAL.
24 DE FEVEREIRO DE 2025
FERNANDA MANDETTA PÉRIGO
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

MULTA

Tendo sido improficuos os meios de **Notificar** sobre as autuações “pessoalmente” e “por via postal registrada”. Informese aos proprietários dos imóveis relacionados e assim cadastrados junto ao Cadastro Municipal, de que foram alvo de **conforme estabelecido na Leis Municipais nº 848/92, 1620/03, 2256/13, 2283/14, 2321/15, 2489/17, 2506/17, 2544/18, 2637/19, 2878/22 e 2961/23, Leis Complementares 112/2010 e 228/18 e Decretos Municipal 2101/97, 2127/97, 2132/98 e 8087/21** no prazo de **estipulado** a partir desta publicação, sob pena de novas sanções previstas na Lei.

PROCESSO IDOC	INTERESSADO	ENDEREÇO	VALOR	AUTO
3.291/2025	MARIA ANGELA BARBATO CARNEIRO	AV VEREADOR ANTONIO BORGES, Nº 40 , VARADOURO	500 VRM	37664
3.895/2025	EMILIA DURAZZO PASQUINI	AV DOUTOR FRANCISCO LOUP Nº 503 , MARESIAS	R\$ 500,00	38944
3.896/2025	MARILDA LOUZADA COUTO	AV DR FRANCISCO LOUP Nº 676 , MARESIAS	R\$ 500,00	38945
3.897/2025	VANDER AFONSO	RUA DOS MERGULHOES Nº 50 , MARESIAS	R\$ 500,00	38942
3.898/2025	MARIA DO AMPARO DE OLIVEIRA	AV DR FRANCISCO LOUP Nº 579 , MARESIAS	R\$ 500,00	39426
3.899/2025	RAMON LOPES AGUILAR	AV DR FRANCISCO LOUP Nº 670 , MARESIAS	R\$ 500,00	39143
3.900/2025	VALDIR MOCELIN	AV DR FRANCISCO LOUP Nº 596 , MARESIAS	R\$ 500,00	39427
3.901/2025	MARCIA TAVARES DOS SANTOS	RUA SEBASTIÃO ROMÃO CESAR Nº 237 , MARESIAS	R\$ 500,00	39429

3.902/2025	ANTONIO PEDRO FURTADO	AV DR FRANCISCO LOUP Nº 492 , MARESIAS	R\$ 500,00	39144
3.903/2025	CLARISSA FRAGEL MADEIRA	RUA DOMINGOS LUCIANO Nº 108 , SÃO FRANCISCO	R\$ 500,00	39401
3.904/2025	JOSE CARDIM DE SOUZA	RUA DOMINGOS LUCIANO Nº 77 , SÃO FRANCISCO	R\$ 3.600,00	39305
3.905/2025	ESPOLIO DE GALDINO MAMEDE	RUA DOMINGOS LUCIANO Nº 245 , SÃO FRANCISCO	R\$ 500,00	39242
3.906/2025	MARIA JOSE DE SOUZA SANTOS CORREIA	RUA ANTONIO EUZEBIO SANTANA Nº 338 CASA 01 , ENSEADA	R\$ 500,00	39330
3.907/2025	CLEONICE AGUSSO LUCIANO	RUA DOMINGOS LUCIANO Nº 135 , SÃO FRANCISCO	R\$ 1.471,00	39245
3.908/2025	GABRIEL VICTORIANO	AV PROTEU Nº S/N , CANTO DO MAR	R\$ 2.400,00	39250
3.909/2025	GABRIEL VICTORIANO	AV PROTEU Nº S/N , CANTO DO MAR	R\$ 3.130,00	39249
3.910/2025	VALTER RUSCHIONI	RUA SEBASTIÃO ROMÃO CESAR Nº 603 , MARESIAS	R\$ 500,00	39146
3.911/2025	ESPOLIO MARIA JOSE F. PINTO	RUA SANTO ANTONIO Nº 223 , SÃO FRANCISCO	R\$ 3.000,00	39246
3.912/2025	VERONICA ENRIQUETA R. DIAZ E OUTROS	RUA DOMINGOS LUCIANO Nº 120 , SÃO FRANCISCO	R\$ 500,00	39247
3.913/2025	MARCELO ROMAN	RUA GOVERNADOR ADHEMAR P. DE BARROS Nº 196 , CIGARRAS	R\$ 7.747,00	39248
3.914/2025	PAULO BRAGA SOBELMAN	AV MANOEL EIXEIRA Nº 1793 , SÃO FRANCISCO	R\$ 20.000,00	39331

Havendo necessidade de maiores informações, solicitálas junto à Secretaria de Meio Ambiente – Rua Av. Guarda Mor Lobo Viana, 421 – Centro Departamento de Fiscalização Ambiental – SEMAM. Telefone: (12) 3892 6000.

FLAVIO FERNANDES DE QUEIROZ
SECRETARIO DE MEIO AMBIENTE

NOTIFICAÇÃO

Tendo sido improficuos os meios de **Notificar** sobre as autuações “pessoalmente” e “por via postal registrada”. Informese aos proprietários dos imóveis relacionados e assim cadastrados junto ao Cadastro Municipal, a providenciarem a regularização dos mesmos **conforme estabelecido na Leis Municipais nº 848/92, 1620/03, 2256/13, 2283/14, 2321/15, 2489/17, 2506/17, 2544/18, 2637/19, 2878/22 e 2961/23, Leis Complementares 112/2010 e 228/18 e Decretos Municipal 2101/97, 2127/97, 2132/98 e 8087/21** no prazo de **estipulado** a partir desta publicação, sob pena de novas sanções previstas na Lei.

PROCESSO IDOC	INTERESSADO	ENDEREÇO	PRAZO	AUTO
3.831/2025	HOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA	AV OLAVO BILAC Nº S/N , JARAGUA	15 DIAS	39302
3.837/2025	BORIS MARIA EMILIO JORGE POMERANTZEFF	AV OSCAR NIEMEYER Nº S/N , CANTO DO MAR	15 DIAS	39304
3.842/2025	BORIS MARIA EMILIO JORGE POMERANTZEFF	RUA CIRNE Nº 195 , CANTO DO MAR	15 DIAS	39303
3.848/2025	CARLOS ALBERTO RAZUK	AV EUCLIDES DA CUNHA Nº S/N , JARAGUA	15 DIAS	39308
3.851/2025	CARLOS ALBERTO RAZUK	AV OLAVO BILAC Nº S/N , JARAGUA	30 DIAS	39307
3.854/2025	ISABELLA SIMÕES MOURA PRADO	AV OLAVO BILAC Nº S/N , JARAGUA	30 DIAS	39306
3.858/2025	JOÃO CASTILHO DE OLIVEIRA	AV VEREADOR ANTONIO BORGES Nº 653 , VARADOURO	30 DIAS	39362
3.860/2025	CARMEM GARCIA BROSSI	RUA ERNESTO TAVOLARO DE SIQUEIRA Nº S/N , VARADOURO	30 DIAS	39364
3.863/2025	JOSE MILTON DUARTE CORDEIRO	RUA BENEDITO RAMOS DOS SANTOS Nº S/N , VARADOURO	30 DIAS	39365

Havendo necessidade de maiores informações, solicitálas junto à Secretaria de Meio Ambiente – Rua Av. Guarda Mor Lobo Viana, 421 – Centro Departamento de Fiscalização Ambiental – SEMAM. Telefone: (12) 3892 6000.

FLAVIO FERNANDES DE QUEIROZ
SECRETARIO DE MEIO AMBIENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 3438/2025
TIPO: MENOR PREÇO
OBJETO: ATA DE REGISTRO DE PREÇO VISANDO AQUISIÇÃO FUTURA E PARCELADA DE MADEIRAS E PREGOS NECESSÁRIOS PARA OS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO DE PREDIOS, VIAS E ESPAÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO/SP
DATA DA SESSÃO: 13/03/2025.

Data da disponibilização: 24/02/2025
Data da publicação: 25/02/2025

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

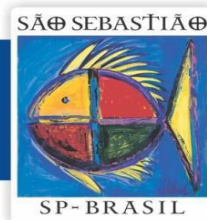
www.saosebastiao.sp.gov.br





SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1925 – 24 de fevereiro de 2025

HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09:00 HORAS

O PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA SERÁ REALIZADO EM SESSÃO PÚBLICA, POR MEIO DA INTERNET, MEDIANTE CONDIÇÕES DE SEGURANÇA CRIPTOGRAFIA E AUTENTICAÇÃO – EM TODAS AS SUAS FASES ATRAVÉS DO SISTEMA DE PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA (LICITAÇÕES) DA BOLSA DE LICITAÇÕES E LEILÕES (WWW.BLL.ORG.BR). EDITAL DISPONÍVEL GRATUITAMENTE NOS SITES WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR E WWW.BLL.ORG.BR. SÃO SEBASTIÃO, 24 DE FEVEREIRO DE 2025.

GELSON ANICETO DE SOUZA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 120/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 1936/2024

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: AQUISIÇÃO DE REPELENTES PARA AS GESTANTES ACOMPANHADAS PELAS UNIDADES DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO MUNICÍPIO E PROFISSIONAIS DE SAÚDE ATUANTES NA SEDE DA FUNDAÇÃO, NAS UNIDADES DE SAÚDE DA ATENÇÃO BÁSICA E ESPECIALIZADA.

DATA DA SESSÃO: 12/03/2025.

HORÁRIO DE INÍCIO DA SESSÃO: 09:00 HORAS

O PREGÃO NA FORMA ELETRÔNICA SERÁ REALIZADO EM SESSÃO PÚBLICA, POR MEIO DA INTERNET, MEDIANTE CONDIÇÕES DE SEGURANÇA CRIPTOGRAFIA E AUTENTICAÇÃO – EM TODAS AS SUAS FASES ATRAVÉS DO SISTEMA DE PREGÃO, NA FORMA ELETRÔNICA (LICITAÇÕES) DA BOLSA DE LICITAÇÕES E LEILÕES (WWW.BLL.ORG.BR). EDITAL DISPONÍVEL GRATUITAMENTE NOS SITES WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR E WWW.BLL.ORG.BR. SÃO SEBASTIÃO, 24 DE FEVEREIRO DE 2025.

LAYS CHRISTINA PIRES DO NASCIMENTO

SECRETARIA DE SAÚDE

INSTITUTO PREVIDENCIÁRIO DO MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO

ATO RATIFICATÓRIO DE CONTRAÇÃO POR INEXIGIBILIDADE

RATIFICO, nos termos do parecer jurídico, o ato de inexigibilidade de licitação n.º 04/2025, a contratação da empresa Associação Brasileira de Instituições de Previdência Estaduais e Municipais, cujo objeto é a "inscrição de 06 (seis) servidores que irão participar do 7º Congresso Brasileiro de Investimentos dos RPPS, que ocorrerá nos dias 12 a 14 de março de 2025 em Florianópolis/SC, a ser realizado pela Associação Brasileira de Instituições de Previdência Estaduais e Municipais (ABIPEM)"

Valor: R\$7.200,00 (sete mil e duzentos reais)

São Sebastião, 24 de fevereiro de 2025.

Daniel César Augusto

Presidente

SÃO SEBASTIÃO PREV

Extrato do Contrato Administrativo n.º 2025DTI001

Contratada: Arklok Equipamentos de Informática S.A.

Contratante: Irmandade da Santa Casa Coração de Jesus.

Objeto: Prestação de serviço de locação, com manutenção, de computadores desktop para atender aos serviços administrativos e operacionais do Hospital de Clínicas de São Sebastião, Hospital de Clínicas da Costa Sul e Unidade de Pronto Atendimento – UPA 24h.

Vigência: 12 meses.

Processo: 1.007/2024

Valor Global: R\$ 75.600,00 (setenta e cinco mil e seiscentos reais)

Data da vigência: 14/02/2025.

Assinam: Carlos Eduardo Antunes Craveiro pela Contratante e Andrea Soussi Rivetti de Miranda e Renan Felipe de Almeida Torres pela Contratada.

Fundação Educacional e Cultural de São Sebastião Deodato Sant'Anna - Fundass

Extrato de Contrato Administrativo n.º 2025FUNDASS001 – Processo Digital n.º 28/2025

Contratada: 46.687.092 LUCIANA JOSE BARBOSA SILVA

Contratante: Fundação Educacional e Cultural de São Sebastião Deodato Sant'Anna - Fundass

Objeto: Contratação de serviços especializados de apoio cultural.

Compra direta: 08/2025

Valor: R\$ R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

Data da Assinatura: 24/02/2025

Assinam: Cristiano Teixeira Ribeiro, pela Fundação Deodato Sant'Anna e Luciana Jose Barbosa Silva pela Contratada.

Data da disponibilização: 24/02/2025
Data da publicação: 25/02/2025

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/019F-2478-6802-204D> e informe o código 019F-2478-6802-204D





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 019F-2478-6802-204D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO (CPF 403.XXX.XXX-94) em 24/02/2025 20:38:17 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/019F-2478-6802-204D>