



# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



EDITAL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
SECRETARIA DA FAZENDA  
DEPARTAMENTO DE RECEITA  
DIVISÃO DE DÍVIDA ATIVA E COBRANÇA

Edição 1753 – 17 de junho de 2024

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S

EDITAL Nº 31/2024

REF.: PROCESSO Nº 15177/2021

Por intermédio do presente EDITAL fica o contribuinte abaixo identificado, NOTIFICADO a proceder com as tratativas necessárias no Processo Administrativo nº 15177/2021  
Requerente: Maria Alderiana dos Santos  
Referente: Processo nº 15177/2021  
Ofício: 0362/2024/DIDAC¹  
Prazo: Fica estabelecido o prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data da publicação do presente Edital, para o comparecimento na Divisão de Dívida Ativa e Cobrança munido de documento com foto e CPF para atualização cadastral.  
Em caso de dúvidas, o notificado poderá dirigir-se à sede da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança situada à Avenida Guarda Mor Lobo Viana, 335 – Centro – São Sebastião – SP, das 09h00min às 16h30min  
Solange Ap. Toledo – Chefe da Divisão de Dívida Ativa e Cobrança  
São Sebastião, 17 de junho de 2024.

O MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ nº 46.482.832/0001-92, com sede na Rua Sebastião Silvestre Neves, nº 214, Centro, São Sebastião, nos termos do § 5º, do artigo 31, da Lei Federal nº 13.465/17, e da Lei Municipal nº 2.512/2017, FAZ SABER, a quem possa interessar, que autou o Processo Administrativo nº 1.645/19 e instaurou o procedimento de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S, com vistas à regularização fundiária e à titulação dos ocupantes dos imóveis inseridos no núcleo urbano informal consolidado anteriormente à edição da Medida Provisória nº 759, de 22 de dezembro de 2016, convertida na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, ocupado predominantemente por famílias de baixa renda para fins habitacionais, denominado "ALAMEDA BARIRI", localizado no bairro de Boracéia.

Assim, diante do procedimento de instauração acima noticiado, ficam NOTIFICADAS as pessoas abaixo relacionadas, na qualidade de proprietários, ocupantes, confinantes, confrontantes e terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de 30 dias a contar da presente publicação, conforme disposição contida no artigo 31, parágrafo 1º, da Lei Federal nº 13.465/17.

DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI, e sua mulher IZAURA MARICONDI, residentes e domiciliados na Rua Otávio Nébias, nº 94, São Paulo-SP, CEP: 04002-010, ou espólios de DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI e IZAURA MARICONDI, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 50.199; 50.200; 44.383; 44.384; 38.288; 44.391; e 44.392, todas do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião - SP.

MARCO ANTÔNIO SOUZA CARNEIRO, residente e domiciliado na Rua Emílio Colella, nº 288, Parque São Domingos, São Paulo-SP - CEP: 05126-130, proprietário do imóvel objeto da matrícula 28.249, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

EDIMILSON SOARES DA SILVA, residente e domiciliado na Alameda Paranapiacaba, nº 780, Boracéia II, São Sebastião-SP - CEP: 11626-333, proprietário do imóvel objeto da matrícula 27.905, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

RENILDE AUGUSTO PACHECO, residente e domiciliada na Alameda Bariri, nº 1.369, Bairro Boracéia, São Sebastião-SP - CEP: 11626-345, proprietária do imóvel objeto da matrícula 28.911, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

ANTONIO MONTEIRO e sua mulher MARIANNA FERRARI MONTEIRO, residentes e domiciliados na Rua Ângelo Vita, nº 292, Bairro Tatuapé, São Paulo-SP - CEP: 03069-000, proprietários do imóvel objeto da matrícula 32.124, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

VLADOMIRA TROPACK, residente e domiciliada na Rua Tucumã, nº 03, Jardim Europa, São Paulo-SP - CEP: 01455-010, proprietária dos imóveis objetos das matrículas 8.328 e 8.329, ambas do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

OZIEL PEREIRA DE MENEZES e sua mulher NEIDE MARIA SILVA DE MENEZES, residentes e domiciliados na Rua José Ferro, nº 312, casa 07, Bairro Juquey, São Sebastião-SP - CEP: 11623-106, proprietários do imóvel objeto da matrícula nº 27.932, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

RAFAEL MOREIRA DIAS e sua mulher MARCIA LOPES MOREIRA, residentes e domiciliados na Rua Ricardo Butarello, nº 455, Ermelino Matarazzo, São Paulo-SP - CEP: 03813-010, proprietários do imóvel objeto da matrícula 27.934, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

MONICA DE JESUS NASCIMENTO, residente e domiciliada na Alameda Lupeba, nº 52, Boracéia, São Sebastião-SP - CEP: 11626-324, proprietária do imóvel objeto da matrícula nº 8.326, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

JOSÉ PAULO DA COSTA SILVA, residente e domiciliado na Avenida Tupi Guarani, nº 200, Bairro Boracéia, São Sebastião-SP - CEP: 11626-315, proprietário do imóvel objeto da matrícula 32.288, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA, residente e domiciliado na Avenida Osasco, nº 475, Boracéia II, São Sebastião-SP, CEP: 11626-354, proprietário do imóvel objeto da matrícula 36.730, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

RUI NABARRO PEREZ, residente e domiciliado na Praça Brejeteuba, nº 198, Vila Prudente, São Paulo-SP, CEP: 03151-110, proprietário do imóvel objeto da matrícula 36.732, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

A área do núcleo "Alameda Bariri", objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

DESCRIÇÃO: Inicia-se no vértice 1 de coordenadas E:416.604,38m N:7.373.642,01m; deste vértice segue em linha reta com distância 10,38m e azimute 285°35'36" até o vértice 2 de coordenadas E:416.594,39m N:7.373.644,80m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 8.325 - SERGIO LUIZ MARINI, ADRIANA MARTINS MARINI e MARIA LUCIA RODRIGUES; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 3,86m e azimute 178°53'12" até o vértice 3 de coordenadas E:416.594,46m N:7.373.640,94m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 8.325 - SERGIO LUIZ MARINI, ADRIANA MARTINS MARINI e MARIA LUCIA RODRIGUES; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 268°53'14" até o vértice 4 de coordenadas E:416.582,46m N:7.373.640,70m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,63m e azimute 268°53'29" até o vértice 5 de coordenadas E:416.570,84m N:7.373.640,48m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 6,18m e azimute 359°06'34" até o vértice 6 de coordenadas E:416.570,74m N:7.373.646,66m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 5,92m e azimute 269°55'56" até o vértice 7 de coordenadas E:416.564,82m N:7.373.646,65m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,14m e azimute 268°55'34" até o vértice 8 de coordenadas E:416.558,68m N:7.373.646,53m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,96m e azimute 268°21'57" até o vértice 9 de coordenadas E:416.546,73m N:7.373.646,19m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,23m e azimute 268°45'13" até o vértice 10 de coordenadas E:416.534,50m N:7.373.645,93m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,68m e azimute 268°39'20" até o vértice 11 de coordenadas E:416.522,82m N:7.373.645,65m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 5,91m e azimute 269°40'13" até o vértice 12 de coordenadas E:416.516,92m N:7.373.645,62m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,10m e azimute 268°11'28" até o vértice 13 de coordenadas E:416.510,36m N:7.373.645,41m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 5,32m e azimute 358°53'27" até o vértice 14 de coordenadas E:416.510,64m N:7.373.650,74m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 4,00m e azimute 267°18'53" até o vértice 15 de coordenadas E:416.506,64m N:7.373.650,56m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,91m e azimute 267°24'04" até o vértice 16 de coordenadas E:416.494,75m N:7.373.650,02m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,23m e azimute 268°11'45" até o vértice 17 de coordenadas E:416.482,52m N:7.373.649,63m confrontando até aqui com a ALAMEDA BARIRI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 30,35m e azimute 358°13'10" até o vértice 18 de coordenadas E:416.481,58m N:7.373.679,97m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 28.249 - MARCO ANTONIO SOUZA CARNEIRO; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 30,67m e azimute 358°47'48" até o vértice 19 de coordenadas E:416.480,94m

Data da disponibilização: 17/06/2024  
Data da publicação: 18/06/2024

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO - SECRETARIA DE SEGURANÇA URBANA

EDITAL AUTOS DE INFRAÇÕES DE TURISMO – Considerando a Lei Municipal 2771/2020, que disciplina a atividade de turismo no Município e, Considerando o Decreto Municipal 8215/2021; A Divisão de Processamento de Multas no uso de suas atribuições torna público, a listagem de autos de infrações de turismo que foram processados, notificando os proprietários dos veículos.

DATA REFERÊNCIA: 17/06/2024

PLAC A	AUT O	DATA	PROCESO	EMIÇÃO NOTIFICAÇÃO	EMIÇÃO BOLETO	VALOR	RECURSO
SUB1 A00	T-55	04/01/2024	1359/2024	08/01/2024	-	-	DEFERIDO
FLK3 B42	T-302	01/05/2024	9219/2024	02/05/2024	-	-	INDEFERIDO

Salientamos que após o vencimento do boleto de arrecadação, não tendo sido deferido o recurso, e não constar a liquidação da guia, será enviado a Dívida Ativa para inscrição do débito.  
Para maiores informações contatar [transito@saosebastiao.sp.gov.br](mailto:transito@saosebastiao.sp.gov.br) ou telefone (12) 3892-1540 / 3892-6180 Divisão de Processamento de multas.4

## Processo Nº 7600/2024 – Pregão Eletrônico – Nº 10/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO DO ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL POR MEIO DE SISTEMA INFORMATIZADO E INTEGRADO, UTILIZANDO CARTÃO DE PAGAMENTO MAGNÉTICO/ELETRÔNICO EM REDE DE POSTOS DE COMBUSTÍVEIS CREDENCIADOS.

### INFORMAÇÃO

Sr. Secretário, de acordo com o Termo de Abertura e Julgamento, informo que foi vencedora do certame a empresa:

LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENEFICIOS LTDA	R\$ 9.926.036,17	Nove milhões, novecentos e vinte e seis mil e trinta e seis reais e dezessete centavos
---	------------------	--

Data: 14/06/2024

PAULA SALLES RODRIGUES  
PREGOEIRA

### HOMOLOGAÇÃO/ ADJUDICAÇÃO

Acolhendo o julgamento procedido pelo Pregoeiro, HOMOLOGO e ADJUDICO, nos termos do Inciso IV do Artigo 71, da Lei Federal nº 14.133 de 01 de Abril de 2021, esse procedimento licitatório à empresa:

LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENEFICIOS LTDA	R\$ 9.926.036,17	Nove milhões, novecentos e vinte e seis mil e trinta e seis reais e dezessete centavos
---	------------------	--

Data: 14/06/2024

Gelson Aniceto de Souza  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Marta Regina de Oliveira Braz  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
Laysa Christina Pires do Nascimento  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DA SAÚDE  
Nathália Nogueira Barbosa  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA



Edição 1753 – 17 de junho de 2024

N:7.373.710,63m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 28.006 - CILFANI VASCONCELLOS E ANA MARIA MICHELETTI VASCONCELLOS; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 11,70m e azimute 87°48'19" até o vértice 20 de coordenadas E:416.492,63m  
 N:7.373.711,08m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,70m e azimute 87°48'02" até o vértice 21 de coordenadas E:416.504,32m N:7.373.711,53m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 5,29m e azimute 177°49'20" até o vértice 22 de coordenadas E:416.504,52m N:7.373.706,24m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 4,16m e azimute 91°42'26" até o vértice 23 de coordenadas E:416.508,68m N:7.373.706,12m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,11m e azimute 91°46'07" até o vértice 24 de coordenadas E:416.519,79m N:7.373.705,78m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 24,20m e azimute 357°26'41" até o vértice 25 de coordenadas E:416.518,71m N:7.373.729,96m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 6,13m e azimute 357°48'38" até o vértice 26 de coordenadas E:416.518,47m N:7.373.736,08m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 29,85m e azimute 357°48'40" até o vértice 27 de coordenadas E:416.517,33m N:7.373.765,90m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.199 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 87°54'29" até o vértice 28 de coordenadas E:416.529,32m N:7.373.766,34m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 32.288 – JOSÉ PAULO DA COSTA SILVA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 16,98m e azimute 357°54'28" até o vértice 29 de coordenadas E:416.528,70m N:7.373.783,31m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 32.288 – JOSÉ PAULO DA COSTA SILVA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 11,99m e azimute 86°50'57" até o vértice 30 de coordenadas E:416.540,68m N:7.373.783,97m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.730 – ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,99m e azimute 85°25'42" até o vértice 31 de coordenadas E:416.552,63m N:7.373.784,93m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.731 – FERNANDA CREMASCHI DOS SANTOS GONÇALVES E REINALDO GONÇALVES DA SILVA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,07m e azimute 87°15'04" até o vértice 32 de coordenadas E:416.564,69m N:7.373.785,51m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.732 – RUI NABARRO PEREZ; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 86°07'49" até o vértice 33 de coordenadas E:416.576,67m N:7.373.786,32m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.391 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 23,58m e azimute 177°53'15" até o vértice 34 de coordenadas E:416.577,54m N:7.373.762,76m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.392 – DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 30,51m e azimute 177°53'05" até o vértice 35 de coordenadas E:416.578,66m N:7.373.732,27m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.186 – ESTER PEREIRA FERNANDES, MARIO AUGUSTO FERNANDES, RICARDO FERNANDES, SONIA CRISTINA FERNANDES, ADRIANA FERNANDES YAMAMOTO E STENIO AKIRA YAMAMOTO; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 28,91m e azimute 176°13'31" até o vértice 36 de coordenadas E:416.580,56m N:7.373.703,42m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 1,73m e azimute 177°30'47" até o vértice 37 de coordenadas E:416.580,64m N:7.373.701,70m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,64m e azimute 88°53'22" até o vértice 38 de coordenadas E:416.593,28m N:7.373.701,94m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 88°53'32" até o vértice 39 de coordenadas E:416.605,28m N:7.373.702,17m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 10,07m e azimute 178°53'23" até o vértice 40 de coordenadas E:416.605,47m N:7.373.692,11m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,20m e azimute 88°53'30" até o vértice 41 de coordenadas E:416.617,67m N:7.373.692,35m confrontando até aqui com a ALAMEDA JANDIRA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 30,51m e azimute 178°53'30" até o vértice 42 de coordenadas E:416.618,26m N:7.373.661,84m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 8,39m e azimute 269°02'11" até o vértice 43 de coordenadas E:416.609,88m N:7.373.661,70m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 13,28m e azimute 195°35'34" até o vértice 44 de coordenadas E:416.606,31m N:7.373.648,91m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 7,16m e azimute 195°35'25" confrontando com a MATRÍCULA 8.325 - SERGIO LUIZ MARINI, ADRIANA MARTINS MARINI E MARIA LUCIA RODRIGUES até o vértice 1 - inicial desta descrição, encerrando uma Área de 12.408,74m² (doze mil, quatrocentos e oito metros quadrados e setenta e quatro centímetros quadrados).

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta na Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, localizada à Rua Cidade de Santos, 222 - Vila Amélia, São Sebastião - SP.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a regularização do núcleo supramencionado.

Cumprido o prazo, que a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que os notificandos titularizarem sobre o imóvel objeto da Reurb-S, conforme disposição contida no § 8º, do artigo 24, do Decreto nº 9.310/18 e no § 6º, do artigo 20, da Lei nº 13.465/17.

São Sebastião, 17 de junho de 2024.

Felipe Augusto  
Prefeito

### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S EDITAL Nº 32/2024

O MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ nº 46.482.832/0001-92, com sede na Rua Sebastião Silvestre Neves, nº 214, Centro, São Sebastião, nos termos do § 5º, do artigo 31, da Lei Federal nº 13.465/17, e da Lei Municipal nº 2.512/2017, FAZ SABER, a quem possa interessar, que autou o Processo Administrativo nº 13.292/18 e instaurou o procedimento de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S, com vistas à regularização fundiária e à titulação dos ocupantes dos imóveis inseridos no núcleo urbano informal consolidado anteriormente à edição da Medida Provisória nº 759, de 22 de dezembro de 2016, convertida na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, ocupado predominantemente por famílias de baixa renda para fins habitacionais, denominado "AVENIDA OSASCO", localizado no bairro de Boracéia.

Assim, diante do procedimento de instauração acima noticiado, ficam NOTIFICADAS as pessoas abaixo relacionadas, na qualidade de proprietários, ocupantes, confinantes, confrontantes e terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de 30 dias a contar da presente publicação, conforme disposição contida no artigo 31, parágrafo 1º, da Lei Federal nº 13.465/17.

DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI, e sua mulher IZAURA MARICONDI, residentes e domiciliados na Rua Otávio Nébias, nº 94, São Paulo-SP, CEP: 04002-010, ou espólios de DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI e IZAURA MARICONDI, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 50.239; 50.240; 50.200; 44.383; 44.384; 38.288; 44.392; 44.397; 44.408; 44.413; 44.426; 32.777; 35.378; 44.428; 50.191; 44.429; 50.193; 50.194; 50.195; 50.196; 50.197; 45.276; 45.277; 50.198; 50.199; 50.200; 50.202; 50.175; 50.176; 50.177; 38.826; 44.387; 44.388; 44.389; 44.390; 43.273; 44.391; 44.392; 50.179; 44.395; 50.180; 50.181; 50.182; 50.183; 38.693; 38.694; 50.187; 50.188; 50.189; 44.396; 50.184; 50.185; 50.186; 33.033; 33.782; 35.670; 44.417; 44.418; 44.421; 50.192; 30.272; 30.273; 30.274; 38.890; 44.422; 44.423; 39.041; 39.101; 39.102; 39.045; 39.103; 39.104; 38.892; 38.893; 39.106; 39.107; 39.108; 44.427; 35.681; 50.178; 44.393; 44.394; 38.692; 49.428; 49.438; 50.183; 44.400; 44.419; 44.420; 44.424; 44.425; 35.682; 39.095; 44.430; 44.431; 44.432; 44.433; 48.819; 51.267; e 51.268, todas do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião - SP. JAIME PEIXOTO SOARES e sua mulher MARIA HILDA GONÇALVES SOARES, residentes e domiciliados na Rua Pedro de Lucena Pereira, nº 264, Jardim Santo Elias, São Paulo-SP - CEP: 05136-310, proprietários do imóvel objeto da matrícula 13.755, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

CARLOS CABRAL DA COSTA e sua mulher MARIA RITA CABRAL DA COSTA, residentes e domiciliados na Rua Alcides Panato, nº 200, Barra do Una, São Sebastião-SP - CEP: 11624-106, proprietários do imóvel objeto da matrícula 40.028, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

JOSÉ PAULO DA COSTA SILVA, residente e domiciliado na Avenida Tupi Guarani, nº 200, bairro Boracéia, São Sebastião-SP - CEP: 11626-315, proprietário do imóvel objeto da matrícula 32.288, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA, residente e domiciliado na Avenida Osasco, nº 475, Boracéia, São Sebastião-SP - CEP: 11626-354, proprietário do imóvel objeto da matrícula 36.730, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

RUI NABARRO PEREZ, residente e domiciliado na Praça Brejetuba, nº 198, Vila Prudente, São Paulo-SP - CEP: 03151-110, proprietário do imóvel objeto da matrícula 36.732, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

BENEDITO FERNANDES VIANA, residente e domiciliado na Rua Coriolano, nº 1.148, Lapa, São Paulo - SP, CEP: 05047-000, proprietário do imóvel objeto da transcrição nº 12.472, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

GILSON DE JESUS TEIXEIRA, residente e domiciliado na Rua Maurício Benedito Faustino, 3.300, Viela 1, casa 09, Juquey, São Sebastião - SP - CEP: 11623-250, proprietário do imóvel objeto da matrícula 29.956, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

JOSÉ FERREIRA DA SILVA e sua mulher ZILDA ABRÃO FERREIRA DA SILVA, residentes e domiciliados na Avenida Rebelo, nº 1.405, Boracéia, São Sebastião-SP, CEP: 11626-306, proprietários dos imóveis objetos das matrículas nº 27.077 e 27.078, ambas do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

VALDIR ALEXANDRE e sua mulher MARISA DE PAULA ALEXANDRE, residentes e domiciliados na Rua Abraão Calux, nº 149, casa 01, Jardim Mansur, São Paulo-SP - CEP: 79051-800, proprietários do imóvel objeto da matrícula 30.275, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

JOSÉ ROBERTO DA SILVA, residente e domiciliado na Rua Delhi, nº 40, Vila Formosa, São Paulo-SP - CEP: 03359-100, proprietário do imóvel objeto da matrícula 19.486, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

WILHELM KLUGLING, residente e domiciliado na Rua Vinte e Oito de Setembro, nº 1.212, Vila Dom Pedro I, São Paulo/SP - CEP: 04267-000, proprietário do imóvel objeto da transcrição nº 11.810, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

FRANCIENE RAMOS SANTOS, residente e domiciliada na Rua Sociedade 22 de Maio, nº 15, apartamento 4º, Idanha, Belas, em Portugal. Código Postal 2605-117, proprietária do imóvel objeto da matrícula 35.671, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

A área do núcleo "Avenida Osasco", objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

DESCRIÇÃO: inicia-se no vértice 1 de coordenadas E:416.739,65m N:7.373.692,08m; deste vértice segue em linha reta com distância 36,55m e azimute 280°06'51" até o vértice 2 de coordenadas E:416.703,67m N:7.373.698,50m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 11,81m e azimute 287°41'05" até o vértice 3 de coordenadas E:416.692,41m N:7.373.702,09m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 13,29m e azimute 290°01'01" até o vértice 4 de coordenadas E:416.679,93m N:7.373.706,64m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,56m e azimute 291°55'09" até o vértice 5 de coordenadas E:416.669,21m N:7.373.710,95m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 2,72m e azimute 294°16'42" até o vértice 6 de coordenadas E:416.666,72m N:7.373.712,07m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 8,83m e azimute 298°01'20" até o vértice 7 de coordenadas E:416.658,93m N:7.373.716,22m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 6,95m e azimute 19°17'33" até o vértice 8 de coordenadas E:416.661,23m N:7.373.722,78m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 29,72m e azimute 24°03'14" até o vértice 9 de coordenadas E:416.673,34m N:7.373.749,91m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 11,95m e azimute 293°25'03" até o vértice 10 de coordenadas E:416.662,38m N:7.373.754,66m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 3,79m e azimute 293°21'20" até o vértice 11 de coordenadas E:416.658,90m N:7.373.756,16m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 5,03m e azimute 23°47'58" até o vértice 12 de coordenadas E:416.660,93m N:7.373.760,77m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 3,69m e azimute 110°53'57" até o vértice 13 de coordenadas E:416.664,38m N:7.373.759,45m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 9,83m e azimute 22°42'37" até o vértice 14 de coordenadas E:416.668,18m N:7.373.768,52m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 15,05m e azimute 23°31'01" até o vértice 15 de coordenadas E:416.674,18m N:7.373.782,32m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 38,83m e azimute 283°37'52" até o vértice 16 de coordenadas E:416.636,44m N:7.373.791,47m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°48'45" até o vértice 17 de coordenadas E:416.624,45m N:7.373.791,01m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.692 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°48'45" até o vértice 18 de coordenadas E:416.612,46m N:7.373.790,55m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.394 - DOMÊNICO RICCIARDI

Data da disponibilização: 17/06/2024  
Data da publicação: 18/06/2024





# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1753 – 17 de junho de 2024

MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°48'46" até o vértice 19 de coordenadas E:416.600,47m N:7.373.790,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.393 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,07m e azimute 357°48'58" até o vértice 20 de coordenadas E:416.600,31m N:7.373.794,16m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.178 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°48'45" até o vértice 21 de coordenadas E:416.588,32m N:7.373.793,70m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.178 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°48'45" até o vértice 22 de coordenadas E:416.576,33m N:7.373.793,24m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.392 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 6,93m e azimute 177°14'17" até o vértice 23 de coordenadas E:416.576,67m N:7.373.786,32m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.392 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 266°07'49" até o vértice 24 de coordenadas E:416.564,69m N:7.373.785,51m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.391 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,07m e azimute 267°15'04" até o vértice 25 de coordenadas E:416.552,63m N:7.373.784,93m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.732 - RUI NABARRO PEREZ; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,91m e azimute 265°25'08" até o vértice 26 de coordenadas E:416.540,76m N:7.373.783,98m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.731 - FERNANDA CREMASCHI DOS SANTOS GONÇALVES E REINALDO GONÇALVES DA SILVA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,08m e azimute 266°50'53" até o vértice 27 de coordenadas E:416.528,70m N:7.373.783,31m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.730 - ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 16,30m e azimute 177°54'43" até o vértice 28 de coordenadas E:416.529,30m N:7.373.767,02m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 36.730 - ADILINO PEREIRA DE OLIVEIRA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 0,68m e azimute 177°48'25" até o vértice 29 de coordenadas E:416.529,32m N:7.373.766,34m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.383 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°54'29" até o vértice 30 de coordenadas E:416.517,33m N:7.373.765,90m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.200 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 268°25'27" até o vértice 31 de coordenadas E:416.505,34m N:7.373.765,57m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.199 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,83m e azimute 357°31'14" até o vértice 32 de coordenadas E:416.505,13m N:7.373.770,40m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 5,00m e azimute 267°31'22" até o vértice 33 de coordenadas E:416.500,13m N:7.373.770,18m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°30'42" até o vértice 34 de coordenadas E:416.488,15m N:7.373.769,66m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.198 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 15,67m e azimute 177°30'46" até o vértice 35 de coordenadas E:416.488,83m N:7.373.754,01m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.198 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,12m e azimute 275°25'23" até o vértice 36 de coordenadas E:416.476,76m N:7.373.755,15m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 45.277 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 14,00m e azimute 357°30'41" até o vértice 37 de coordenadas E:416.476,16m N:7.373.769,14m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 10,22m e azimute 267°30'39" até o vértice 38 de coordenadas E:416.465,94m N:7.373.768,70m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 1,78m e azimute 267°30'52" até o vértice 39 de coordenadas E:416.464,17m N:7.373.768,62m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 45.276 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 267°30'42" até o vértice 40 de coordenadas E:416.452,18m N:7.373.768,10m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 9,58m e azimute 177°30'44" até o vértice 41 de coordenadas E:416.452,60m N:7.373.758,53m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 4,13m e azimute 139°48'33" até o vértice 42 de coordenadas E:416.455,26m N:7.373.755,37m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 3,05m e azimute 233°25'09" até o vértice 43 de coordenadas E:416.452,81m N:7.373.753,55m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.197 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,98m e azimute 233°24'27" até o vértice 44 de coordenadas E:416.447,21m N:7.373.749,39m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 5,40m e azimute 233°24'13" até o vértice 45 de coordenadas E:416.442,87m N:7.373.746,17m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 2,11m e azimute 233°26'42" até o vértice 46 de coordenadas E:416.441,18m N:7.373.744,91m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.196 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 4,08m e azimute 233°25'59" até o vértice 47 de coordenadas E:416.437,90m N:7.373.742,48m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 3,50m e azimute 152°21'04" até o vértice 48 de coordenadas E:416.439,52m N:7.373.739,38m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 5,87m e azimute 243°47'33" até o vértice 49 de coordenadas E:416.434,25m N:7.373.736,78m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 40.028 - CARLOS CABRAL DA COSTA E MARIA RITA CABRAL DA COSTA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 1,13m e azimute 243°49'09" até o vértice 50 de coordenadas E:416.433,23m N:7.373.736,28m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 251°58'54" até o vértice 51 de coordenadas E:416.421,82m N:7.373.732,57m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 3,89m e azimute 337°57'19" até o vértice 52 de coordenadas E:416.420,36m N:7.373.736,18m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 5,30m e azimute 337°57'41" até o vértice 53 de coordenadas E:416.418,37m N:7.373.741,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.195 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 1,12m e azimute 247°17'23" até o vértice 54 de coordenadas E:416.417,34m N:7.373.740,66m confrontando até aqui com a

MATRÍCULA 50.195 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 6,89m e azimute 247°18'51" até o vértice 55 de coordenadas E:416.410,98m N:7.373.738,00m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 9,04m e azimute 337°49'02" até o vértice 56 de coordenadas E:416.407,56m N:7.373.746,37m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 6,24m e azimute 332°37'32" até o vértice 57 de coordenadas E:416.404,69m N:7.373.751,91m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.194 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 13,45m e azimute 239°22'54" até o vértice 58 de coordenadas E:416.393,12m N:7.373.745,06m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.193 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 2,19m e azimute 239°23'12" até o vértice 59 de coordenadas E:416.391,24m N:7.373.743,95m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 13.755 - JAIME PEIXOTO SOARES E MARIA HILDA GONÇALVES SOARES; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 23,73m e azimute 332°23'33" até o vértice 60 de coordenadas E:416.380,25m N:7.373.764,98m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 13.755 - JAIME PEIXOTO SOARES E MARIA HILDA GONÇALVES SOARES; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 7,11m e azimute 330°54'14" até o vértice 61 de coordenadas E:416.376,79m N:7.373.771,19m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 7,13m e azimute 243°30'37" até o vértice 62 de coordenadas E:416.370,41m N:7.373.768,01m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.175 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 13,19m e azimute 332°52'52" até o vértice 63 de coordenadas E:416.364,39m N:7.373.779,74m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.175 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 11,27m e azimute 357°26'10" até o vértice 64 de coordenadas E:416.363,89m N:7.373.791,00m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.202 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 2,33m e azimute 357°25'07" até o vértice 65 de coordenadas E:416.363,79m N:7.373.793,33m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 10,28m e azimute 12°03'11" até o vértice 66 de coordenadas E:416.365,93m N:7.373.803,38m confrontando até aqui com a LIMITE DA ÁREA INDÍGENA - FUNAI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 13,32m e azimute 12°03'26" até o vértice 67 de coordenadas E:416.368,71m N:7.373.816,41m confrontando até aqui com a LIMITE DA ÁREA INDÍGENA - FUNAI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 57,11m e azimute 60°11'32" até o vértice 68 de coordenadas E:416.418,27m N:7.373.844,80m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 18,17m e azimute 77°34'50" até o vértice 69 de coordenadas E:416.436,02m N:7.373.848,71m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 17,12m e azimute 91°40'48" até o vértice 70 de coordenadas E:416.453,13m N:7.373.848,20m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,48m e azimute 11°27'11" até o vértice 71 de coordenadas E:416.455,61m N:7.373.860,43m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 11°27'14" até o vértice 72 de coordenadas E:416.462,76m N:7.373.895,72m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.400 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 23,63m e azimute 99°55'28" até o vértice 73 de coordenadas E:416.486,04m N:7.373.891,64m confrontando até aqui com a AVENIDA PIRASSUNUNGA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,98m e azimute 100°18'09" até o vértice 74 de coordenadas E:416.497,83m N:7.373.889,50m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,11m e azimute 100°30'28" até o vértice 75 de coordenadas E:416.509,73m N:7.373.887,29m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,09m e azimute 101°30'25" até o vértice 76 de coordenadas E:416.521,58m N:7.373.884,88m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.413 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,04m e azimute 100°37'22" até o vértice 77 de coordenadas E:416.532,43m N:7.373.882,85m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,55m e azimute 100°37'04" até o vértice 78 de coordenadas E:416.538,86m N:7.373.881,64m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,15m e azimute 9°34'01" até o vértice 81 de coordenadas E:416.558,40m N:7.373.890,22m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.408 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 17,93m e azimute 103°22'10" até o vértice 82 de coordenadas E:416.575,84m N:7.373.886,08m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°27'44" até o vértice 83 de coordenadas E:416.578,02m N:7.373.897,88m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 8,00m e azimute 100°27'26" até o vértice 84 de coordenadas E:416.585,89m N:7.373.896,43m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 10,98m e azimute 100°27'45" até o vértice 85 de coordenadas E:416.596,69m N:7.373.894,43m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.423 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,06m e azimute 188°18'02" até o vértice 86 de coordenadas E:416.594,95m N:7.373.882,50m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.422 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,88m e azimute 188°17'57" até o vértice 87 de coordenadas E:416.593,23m N:7.373.870,74m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 5,76m e azimute 100°52'44" até o vértice 88 de coordenadas E:416.598,89m N:7.373.869,65m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 6,36m e azimute 101°42'14" até o vértice 89 de coordenadas E:416.605,12m N:7.373.868,36m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 5,61m e azimute 100°22'23" até o vértice 90 de coordenadas E:416.610,64m N:7.373.867,35m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta

Data da disponibilização: 17/06/2024  
Data da publicação: 18/06/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

## EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastião.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/ACC9-0E01-A102-B2FE> e informe o código ACC9-0E01-A102-B2FE





# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1753 – 17 de junho de 2024

com distância 6,37m e azimute 100°22'46" até o vértice 91 de coordenadas E:416.616,90m  
 N:7.373.866,21m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,09m e azimute 10°31'17" até o vértice 92 de coordenadas E:416.619,11m  
 N:7.373.878,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 38.890 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 100°27'39" até o vértice 93 de coordenadas E:416.654,51m  
 N:7.373.871,55m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.418 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°27'44" até o vértice 94 de coordenadas E:416.656,69m  
 N:7.373.883,35m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.418 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°28'18" até o vértice 95 de coordenadas E:416.658,87m  
 N:7.373.895,15m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.419 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 7,12m e azimute 10°27'11" até o vértice 96 de coordenadas E:416.660,16m  
 N:7.373.902,16m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.420 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 36,01m e azimute 278°49'57" até o vértice 97 de coordenadas E:416.624,58m  
 N:7.373.907,69m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.420 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 3,96m e azimute 278°49'35" até o vértice 98 de coordenadas E:416.620,67m  
 N:7.373.908,29m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 15,28m e azimute 303°38'46" até o vértice 99 de coordenadas E:416.607,95m  
 N:7.373.916,76m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 18,00m e azimute 280°27'37" até o vértice 100 de coordenadas E:416.590,25m  
 N:7.373.920,03m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.424 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 6,54m e azimute 10°27'35" até o vértice 101 de coordenadas E:416.591,43m  
 N:7.373.926,46m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 5,46m e azimute 10°27'55" até o vértice 102 de coordenadas E:416.592,42m  
 N:7.373.931,83m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 23,73m e azimute 101°05'23" até o vértice 103 de coordenadas E:416.615,72m  
 N:7.373.927,26m confrontando até aqui com a TRAVESSA AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 5,12m e azimute 22°56'01" até o vértice 104 de coordenadas E:416.617,71m  
 N:7.373.931,98m confrontando até aqui com a TRAVESSA AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 11,79m e azimute 12°08'18" até o vértice 105 de coordenadas E:416.620,19m  
 N:7.373.943,50m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 19.486 - JOSÉ ROBERTO DA SILVA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 0,45m e azimute 11°55'15" até o vértice 106 de coordenadas E:416.620,28m  
 N:7.373.943,95m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.305 - ILSO RIBEIRO DE SANTANA E ROSILENE APARECIDA DUTRA DE SANTANA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 6,42m e azimute 100°57'26" até o vértice 107 de coordenadas E:416.626,59m  
 N:7.373.942,73m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.305 - ILSO RIBEIRO DE SANTANA E ROSILENE APARECIDA DUTRA DE SANTANA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 11,69m e azimute 10°48'56" até o vértice 108 de coordenadas E:416.628,78m  
 N:7.373.954,21m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.305 - ILSO RIBEIRO DE SANTANA E ROSILENE APARECIDA DUTRA DE SANTANA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,99m e azimute 10°48'57" até o vértice 109 de coordenadas E:416.631,03m  
 N:7.373.965,99m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.306 - DIELEMA FONTES NASCIMENTO; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°13'42" até o vértice 110 de coordenadas E:416.633,16m  
 N:7.373.977,80m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.307 - DIELEMA FONTES NASCIMENTO; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 100°13'09" até o vértice 111 de coordenadas E:416.668,59m  
 N:7.373.971,41m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 30.275 - VALDIR ALEXANDRE E MARISA DE PAULA ALEXANDRE; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 35,42m e azimute 101°16'11" até o vértice 112 de coordenadas E:416.703,33m  
 N:7.373.964,49m confrontando até aqui com a AVENIDA TUPI GUARANI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 189°05'44" até o vértice 113 de coordenadas E:416.701,43m  
 N:7.373.952,64m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 39.095 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 189°06'01" até o vértice 114 de coordenadas E:416.699,54m  
 N:7.373.940,79m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 35.682 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 11,36m e azimute 188°23'58" até o vértice 115 de coordenadas E:416.697,88m  
 N:7.373.929,55m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 35.378 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 35,86m e azimute 99°50'59" até o vértice 116 de coordenadas E:416.733,21m  
 N:7.373.923,42m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 35.378 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 11,86m e azimute 13°11'59" até o vértice 117 de coordenadas E:416.735,92m  
 N:7.373.934,97m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 35.893 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 35,15m e azimute 99°05'55" até o vértice 118 de coordenadas E:416.770,63m  
 N:7.373.929,41m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.426 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 9°05'55" até o vértice 119 de coordenadas E:416.772,53m  
 N:7.373.941,26m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.426 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 9°05'55" até o vértice 120 de coordenadas E:416.774,43m  
 N:7.373.953,11m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 32.777 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 30,78m e azimute 101°45'55" até o vértice 121 de coordenadas E:416.804,56m  
 N:7.373.946,83m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 189°47'08" até o vértice 122 de coordenadas E:416.802,52m  
 N:7.373.935,00m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.268 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°10'50" até o vértice 123 de coordenadas E:416.800,40m  
 N:7.373.923,19m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.267 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°10'47" até o vértice 125 de coordenadas E:416.796,16m  
 N:7.373.899,57m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 48.819 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,26m e azimute 192°50'28" até o vértice 126 de coordenadas E:416.795,21m  
 N:7.373.895,42m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°17'48" até o vértice 127 de coordenadas E:416.793,06m

N:7.373.883,61m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.433 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°18'08" até o vértice 128 de coordenadas E:416.790,92m  
 N:7.373.871,80m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.432 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°17'48" até o vértice 129 de coordenadas E:416.788,77m  
 N:7.373.860,00m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.431 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°17'48" até o vértice 130 de coordenadas E:416.786,63m  
 N:7.373.848,19m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.430 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,21m e azimute 190°29'13" até o vértice 131 de coordenadas E:416.784,41m  
 N:7.373.836,19m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 11,79m e azimute 100°18'11" até o vértice 132 de coordenadas E:416.796,00m  
 N:7.373.834,08m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,23m e azimute 99°47'39" até o vértice 133 de coordenadas E:416.808,05m  
 N:7.373.832,00m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 5,88m e azimute 99°19'28" até o vértice 134 de coordenadas E:416.813,85m  
 N:7.373.831,05m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,06m e azimute 99°01'43" até o vértice 135 de coordenadas E:416.819,83m  
 N:7.373.830,10m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.429 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 6,14m e azimute 100°38'49" até o vértice 136 de coordenadas E:416.825,87m  
 N:7.373.828,96m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.191 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,90m e azimute 100°38'02" até o vértice 137 de coordenadas E:416.832,65m  
 N:7.373.827,69m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.191 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 36,07m e azimute 189°49'14" até o vértice 138 de coordenadas E:416.826,49m  
 N:7.373.792,15m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.428 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,35m e azimute 189°49'06" até o vértice 139 de coordenadas E:416.824,39m  
 N:7.373.779,98m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 47,64m e azimute 281°26'35" até o vértice 140 de coordenadas E:416.777,70m  
 N:7.373.789,43m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 37,80m e azimute 195°51'24" até o vértice 141 de coordenadas E:416.767,37m  
 N:7.373.753,07m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 0,36m e azimute 205°29'51" até o vértice 142 de coordenadas E:416.767,22m  
 N:7.373.752,75m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 29,54m e azimute 205°30'17" até o vértice 143 de coordenadas E:416.754,50m  
 N:7.373.726,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.397 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 0,61m e azimute 205°31'10" até o vértice 144 de coordenadas E:416.754,23m  
 N:7.373.725,54m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.397 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 30,51m e azimute 203°37'47" até o vértice 145 de coordenadas E:416.742,00m  
 N:7.373.697,58m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 50.183 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 5,98m e azimute 203°10'15" confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI até o vértice 1 - inicial desta descrição, encerrando uma Área de 63.021,32m² (sessenta e três mil, vinte e um metros quadrados e trinta e dois centímetros quadrados).

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta na Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, localizada à Rua Cidade de Santos, 222 - Vila Amélia, São Sebastião - SP. Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a regularização do núcleo supramencionado. Cumpre consignar, que a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Reurb, conforme disposição contida no § 8º, do artigo 24, do Decreto nº 9.310/18 e no § 6º, do artigo 20, da Lei nº 13.465/17.

São Sebastião, 17 de junho de 2024.  
 Felipe Augusto  
 Prefeito

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S

EDITAL Nº 33/2024

O MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ nº 46.482.832/0001-92, com sede na Rua Sebastião Silvestre Neves, nº 214, Centro, São Sebastião, nos termos do § 5º, do artigo 31, da Lei Federal nº 13.465/17, e da Lei Municipal nº 2.512/2017, FAZ SABER, a quem possa interessar, que autou o Processo Administrativo nº 1.635/19 e instaurou o procedimento de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social - REURB-S, com vistas à regularização fundiária e à titulação dos ocupantes dos imóveis inseridos no núcleo urbano informal consolidado anteriormente à edição da Medida Provisória nº 759, de 22 de dezembro de 2016, convertida na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, ocupado predominantemente por famílias de baixa renda para fins habitacionais, denominado "ALAMEDA PIRASSUNUNGA", localizado no bairro de Boracéia.

Assim, diante do procedimento de instauração acima noticiado, ficam NOTIFICADAS as pessoas abaixo relacionadas, na qualidade de proprietários, ocupantes, confinantes, confrontantes e terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de 30 dias a contar da presente publicação, conforme disposição contida no artigo 31, parágrafo 1º, da Lei Federal nº 13.465/17.

DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI, e sua mulher IZAURA MARICONDI, residentes e domiciliados na Rua Otávio Nébias, nº 94, São Paulo-SP, CEP: 04002-010, ou espólios de DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI e IZAURA MARICONDI, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 44.406; 44.407; 51.259; 51.260; 44.859; 44.860; 44.861; 44.862; 51.261; 51.262; 51.263; 51.264; 51.265; 51.266; 44.412; e 44.416, todas do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião - SP.

Data da disponibilização: 17/06/2024  
 Data da publicação: 18/06/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO  
 WWW.SAOSEBASTIAO.SP.GOV.BR

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO  
 Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/ACC9-0E01-A102-B2FE> e informe o código ACC9-0E01-A102-B2FE





# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1753 - 17 de junho de 2024

EDSON FRANCISCO ALVES, coproprietário do imóvel objeto da matrícula 22.080, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

JOSÉ FERREIRA DE LIMA, coproprietário do imóvel objeto da matrícula 22.080, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

ISAUBERTO JOSÉ DOS ANJOS e sua mulher MARIA DA SOLEDADE DOS ANJOS, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 22.081 e 22.082, ambas do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

CLAUDINEI FERREIRA ANTÔNIO e sua mulher ELIDA PALMIERI ANTÔNIO, residentes e domiciliados na Rua Ministro João Mendes, nº 222, apartamento 74, Embaré, Santos-SP - CEP: 11040-260, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 39.271 e 39.272, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

MAURO CASTANHEIRA CORDEIRO e sua mulher MARIA ISABEL DOPAZO CORDEIRO, residentes e domiciliados na Rua Arubutan, nº 60, apartamento 05, Aparecida, Santos-SP - CEP: 11035-220, proprietários do imóvel objeto da matrícula 22.074, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

GECIL MOTA DA SILVA, residente e domiciliado na Rua Francisca Miquelina, nº 269, apartamento 11, Bela Vista, São Paulo - SP, CEP: 01316-000, proprietário do imóvel objeto da matrícula nº 22.075, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

VALDOMIRO RODRIGUES DA SILVA e sua mulher NADIR FERREIRA DA SILVA, residentes e domiciliados na Rua Aricamirim, nº 35, Penha, São Paulo - SP - CEP: 03680-010, proprietários do imóvel objeto da matrícula 22.079, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

FERNANDO BOULOS e sua mulher IRACEMA PERROGON BOULOS, residentes e domiciliados na Rua 25 de Março, nº 1085, Centro, São Paulo - SP - CEP: 01021-200, proprietários do imóvel objeto da matrícula nº 18.441, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

LUIZ FERREIRA DE SOUZA e sua mulher CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA, residentes e domiciliados na Rua Nova Iguaçu, nº 50, Jardim Moreira - Guarulhos - SP - CEP: 07082-240, proprietários dos imóveis objetos das matrículas 22.083, 22.084 e 22.088, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

NELSON DUMAS e sua mulher RUTH LUCIANO RODRIGUES DUMAS, residentes e domiciliados na Rua Senador Fausto Cabral, nº 70, Vila Paulicéia, São Bernardo do Campo - SP - CEP: 09688-010, proprietário do imóvel objeto da matrícula 22.086, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

SALVO JOSÉ DA SILVA e sua mulher ELEONOR MEREZ SILVA, residentes e domiciliados na Rua Sérvulo de Castro, nº 42, casa 14, Vila Dalila, São Paulo - SP - CEP: 03518-020, proprietários do imóvel objeto da matrícula 22.087, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

DANIEL MACHADO CYWINSKI e sua mulher ADRIANA THAUMATURGO RIBEIRO DE FIGUEIREDO, residentes e domiciliados na Travessa Adonias Filho, nº 26, Vila Assunção, Santo André-SP - CEP: 09030-330, proprietários do imóvel objeto da matrícula 22.091, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

ERNESTO BEILICH, residente e domiciliado na Rua Felix Pereira da Rocha, nº 20, São Paulo-SP - CEP: 04784-050, proprietário do imóvel objeto da matrícula nº 44.228, do Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião-SP.

A área do núcleo "Alameda Pirassununga", objeto da regularização fundiária possui a seguinte descrição:

DESCRIÇÃO: Inicia-se no vértice 1 de coordenadas E:416.564,12m N:7.373.937,95m; deste vértice segue em linha reta com distância 32,03m e azimute 280°30'15" até o vértice 2 de coordenadas E:416.532,62m N:7.373.943,79m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.412 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 280°29'01" até o vértice 3 de coordenadas E:416.497,22m N:7.373.950,34m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.416 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 22,94m e azimute 280°30'03" até o vértice 4 de coordenadas E:416.474,67m N:7.373.954,52m confrontando até aqui com a ALAMEDA PIRASSUNUNGA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,33m e azimute 345°04'37" até o vértice 5 de coordenadas E:416.473,56m N:7.373.958,70m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 6 de coordenadas E:416.475,75m N:7.373.970,50m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.406 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 7 de coordenadas E:416.477,95m N:7.373.982,30m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.407 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°32'29" até o vértice 8 de coordenadas E:416.480,14m N:7.373.994,09m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.259 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 9 de coordenadas E:416.482,34m N:7.374.005,89m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.260 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 280°31'54" até o vértice 10 de coordenadas E:416.446,94m N:7.374.012,47m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.260 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 11 de coordenadas E:416.449,14m N:7.374.024,27m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.261 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,15m e azimute 10°32'01" até o vértice 12 de coordenadas E:416.451,17m N:7.374.035,23m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.262 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 0,85m e azimute 10°31'14" até o vértice 13 de coordenadas E:416.451,33m N:7.374.036,07m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.262 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 14 de coordenadas E:416.453,52m N:7.374.047,87m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.263 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°32'29" até o vértice 15 de coordenadas E:416.455,72m N:7.374.059,66m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.264 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 10°31'58" até o vértice 16 de coordenadas E:416.457,91m N:7.374.071,46m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.265 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 3,00m e azimute 100°33'52" até o vértice 17 de coordenadas E:416.460,86m N:7.374.070,91m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 3,54m e azimute 10°30'58" até o vértice 18 de coordenadas E:416.461,51m N:7.374.074,39m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 4,04m e azimute 10°31'50" até o vértice 19 de coordenadas E:416.462,25m N:7.374.078,36m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 51.266 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 15,86m e azimute 90°54'10" até o vértice 20 de coordenadas E:416.478,11m N:7.374.078,11m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.862 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha

reta com distância 20,69m e azimute 90°19'56" até o vértice 21 de coordenadas E:416.498,80m N:7.374.077,99m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 44.862 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 9,56m e azimute 90°17'59" até o vértice 22 de coordenadas E:416.508,35m N:7.374.077,94m confrontando até aqui com a ALAMEDA PIRASSUNUNGA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 13,32m e azimute 99°30'14" até o vértice 23 de coordenadas E:416.521,49m N:7.374.075,74m confrontando até aqui com a ALAMEDA PIRASSUNUNGA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 36,03m e azimute 100°32'17" até o vértice 24 de coordenadas E:416.556,92m N:7.374.069,15m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.300 - MARIA CRISTINA DE TOLEDO ALVES ALEGRE; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,43m e azimute 190°41'25" até o vértice 25 de coordenadas E:416.554,61m N:7.374.056,94m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 18.441 - FERNANDO BOULOS E IRACEMA PERROGON BOULOS; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 4,72m e azimute 280°37'18" até o vértice 26 de coordenadas E:416.549,97m N:7.374.057,81m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 3,33m e azimute 189°47'26" até o vértice 27 de coordenadas E:416.549,41m N:7.374.054,53m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 0,13m e azimute 190°27'35" até o vértice 28 de coordenadas E:416.549,38m N:7.374.054,40m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.082 - ISAUBERTO JOSE DOS ANJOS E MARIA DA SOLEDADE DOS ANJOS; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°46'00" até o vértice 29 de coordenadas E:416.547,14m N:7.374.042,61m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.082 - ISAUBERTO JOSE DOS ANJOS E MARIA DA SOLEDADE DOS ANJOS; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 1,90m e azimute 100°38'04" até o vértice 30 de coordenadas E:416.549,00m N:7.374.042,26m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.082 - ISAUBERTO JOSE DOS ANJOS E MARIA DA SOLEDADE DOS ANJOS; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°18'29" até o vértice 31 de coordenadas E:416.546,86m N:7.374.030,45m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.081 - ISAUBERTO JOSE DOS ANJOS E MARIA DA SOLEDADE DOS ANJOS; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 1,99m e azimute 280°42'03" até o vértice 32 de coordenadas E:416.544,90m N:7.374.030,82m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.080 - EDSON FRANCISCO ALVES E JOSÉ FERREIRA DE LIMA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°46'00" até o vértice 34 de coordenadas E:416.540,41m N:7.374.007,25m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.079 - VALDOMIRO RODRIGUES DA SILVA E NADIR FERREIRA DA SILVA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 280°31'53" até o vértice 35 de coordenadas E:416.505,02m N:7.374.013,83m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.087 - SALVO JOSÉ DA SILVA E ELEONOR MEREZ SILVA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°31'58" até o vértice 36 de coordenadas E:416.502,83m N:7.374.002,03m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.087 - SALVO JOSÉ DA SILVA E ELEONOR MEREZ SILVA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°32'12" até o vértice 38 de coordenadas E:416.498,44m N:7.373.978,44m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.085 - GERSON DE ALMEIDA E MARIA APARECIDA DE MENDONÇA ALMEIDA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°31'58" até o vértice 39 de coordenadas E:416.496,25m N:7.373.966,64m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.084 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 12,00m e azimute 190°28'52" até o vértice 40 de coordenadas E:416.494,06m N:7.373.954,84m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.083 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 36,00m e azimute 100°32'05" até o vértice 41 de coordenadas E:416.529,44m N:7.373.948,26m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.083 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 0,94m e azimute 10°17'18" até o vértice 42 de coordenadas E:416.529,61m N:7.373.949,18m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.083 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 11,07m e azimute 10°34'25" até o vértice 43 de coordenadas E:416.531,64m N:7.373.960,06m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.083 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 1,48m e azimute 10°26'22" até o vértice 44 de coordenadas E:416.531,91m N:7.373.961,52m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.084 - LUIZ FERREIRA DE SOUZA E CECÍLIA DE OLIVEIRA SOUZA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 5,46m e azimute 103°06'56" até o vértice 45 de coordenadas E:416.537,23m N:7.373.960,28m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.075 - GECIL MOTA DA SILVA; deste vértice deflete levemente a esquerda e segue em linha reta com distância 6,75m e azimute 102°40'00" até o vértice 46 de coordenadas E:416.543,82m N:7.373.958,80m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.075 - GECIL MOTA DA SILVA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,38m e azimute 96°15'44" até o vértice 47 de coordenadas E:416.556,12m N:7.373.957,45m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.075 - GECIL MOTA DA SILVA; deste vértice deflete a direita e segue em linha reta com distância 11,49m e azimute 104°49'51" até o vértice 48 de coordenadas E:416.567,22m N:7.373.954,51m confrontando até aqui com a MATRÍCULA 22.075 - GECIL MOTA DA SILVA; deste vértice deflete a esquerda e segue em linha reta com distância 12,03m e azimute 190°36'49" até o vértice 49 de coordenadas E:416.565,01m N:7.373.942,69m confrontando até aqui com a TRANSCRIÇÃO 3.570 E 3.573 - DOMÊNICO RICCIARDI MARICONDI E IZAURA MARICONDI; deste vértice deflete levemente a direita e segue em linha reta com distância 4,82m e azimute 190°38'03" confrontando com a TRAVESSA PIRASSUNUNGA até o vértice 1 - inicial desta descrição, encerrando uma Área de 8.290,95m²(oito mil, duzentos e noventa metros quadrados e noventa e cinco centímetros quadrados).

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta na Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, localizada à Rua Cidade de Santos, 222 - Vila Amélia, São Sebastião - SP.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a regularização do núcleo supramencionado.

Cumpra-se consignar, que a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Reurb, conforme disposição contida no § 8º, do artigo 24, do Decreto nº 9.310/18 e no § 6º, do artigo 20, da Lei nº 13.465/17.

São Sebastião, 17 de junho de 2024.  
Felipe Augusto  
Prefeito

Data da disponibilização: 17/06/2024  
Data da publicação: 18/06/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastiao.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/A02-B2FE> e informe o código ACC9-0E01-A102-B2FE

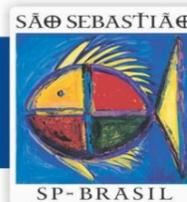






# SÃO SEBASTIÃO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO MUNICIPAL



Edição 1753 – 17 de junho de 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO  
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 11.695/2022  
Requerente: LECILDA LUIZA NOGUEIRA ALVES  
Assunto: AUTO DE MULTA Nº 33.109  
Endereço: Rua Francisco Inácio Brum do Canto, nº 448, Itatinga, São Sebastião – SP.

Tendo sido improficuos os meios de NOTIFICAR o requerente por carta AR ou pessoalmente, dou ciência através da presente publicação à parte interessada o seguinte COMUNIQUE-SE:

Prezada Senhora,  
Vimos através do presente para comunicar-lhe que o recurso interposto por vos-sa senhoria foi DEFERIDO, com a consequente nulidade do Auto de Multa nº 33.109, no importe de R\$ 500,00 (quinhentos reais).

Atenciosamente,  
Leandro Saadi  
Secretário de Meio Ambiente

Extrato do Contrato Administrativo – 2024SETUR299 – Processo n.º 369/2024  
Contratada: 51.653.611 LAVINA DE MATOS  
Contratante: Município de São Sebastião.  
Objeto: Contratação de empresa para a realização de apresentações artísticas do grupo Aleluia de Fandango Caiçara, no evento denominado "Programação da Temporada de Inverno 2024".  
Prazo: 30 (trinta) dias.  
Inexigibilidade: 152/2024  
Valor: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)  
Data: 13/06/2024  
Assinam: Felipe Augusto pelo Município e Lavina de Matos pela contratada.

Data da disponibilização: 17/06/2024  
Data da publicação: 18/06/2024

Ano 07 - Prefeitura de São Sebastião / SP - Versão Online

## EXPEDIENTE

O Diário Oficial Eletrônico Municipal de São Sebastião é produzido pela Secretaria de Governo/Departamento de Comunicação



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO

Veículo de Imprensa Oficial / Autorizado pela Lei nº 2436/2017

Beatriz Rego - MTB: 58414/SP

www.saosebastião.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/ACC9-0E01-A102-B2FE> e informe o código ACC9-0E01-A102-B2FE





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: ACC9-0E01-A102-B2FE

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ PEDRO HENRIQUE SILVESTRE DO NASCIMENTO (CPF 403.XXX.XXX-94) em 17/06/2024 19:42:24 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://saosebastiao.1doc.com.br/verificacao/ACC9-0E01-A102-B2FE>