

LEI COMPLEMENTAR

Nº240/2019

“Descreve e caracteriza a ZEIS – Zona de Especial Interesse Social do Núcleo da Rua Isaías Florêncio da Silva, bairro Boiçucanga”.

FELIPE AUGUSTO, Prefeito do Município da Estância Balneária de São Sebastião, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º - Fica criado, descrito e caracterizado como ZEIS – Zona de Especial Interesse Social o **“Núcleo da Rua Isaías Florêncio”**, localizado no Município de São Sebastião, Bairro Boiçucanga. O levantamento teve origem nas **Coordenadas Geográficas UTM SIRGAS 2000 E(X)= 438.626,662 m e N(Y) = 7.370.657,842 m** como segue a descrição perimétrica Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **E 438.626,662 m e N 7.370.657,842 m**; que confrontando com a **ESTRADA BEIRA RIO**, segue com azimute de **054° 53' 20"** e distância de **64,18 m** até o vértice **P2**, de coordenadas **E 438.679,165 m e N 7.370.694,758 m**; que confrontando com a **ESTRADA BEIRA RIO**, segue com azimute de **009° 13' 53"** e distância de **35,68 m** até o vértice **P3**, de coordenadas **E 438.684,890 m e N 7.370.729,980 m**; que confrontando com a **ESTRADA BEIRA RIO**, segue com azimute de **042° 06' 37"** e distância de **34,93 m** até o vértice **P4**, de coordenadas **E 438.708,310 m e N 7.370.755,890 m**; que confrontando com **QUEM DE DIREITO**, segue com azimute de **151° 55' 57"** e distância de **110,86 m** até o vértice **P5**, de coordenadas **E 438.760,470 m e N 7.370.658,070 m**; que confrontando com **QUEM DE DIREITO**, segue com azimute de **211° 25' 41"** e distância de **131,83 m** até o vértice **P6**, de coordenadas **E 438.691,730 m e N 7.370.545,580 m**; que confrontando com **QUEM DE DIREITO**, segue com azimute de **329° 54' 11"** e distância de **129,76 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo uma área de **13.664,70 m²** (treze mil, seiscentos e sessenta e quatro metros e setenta décimos quadrados).

Art. 2º- Os terrenos não edificados situados no perímetro desta ZEIS são considerados de interesse social para fins de desapropriação, tendo como finalidade promover a implantação de áreas verdes, de lazer, institucionais e produção de habitação de interesse social.

Art. 3º – Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação revogando as disposições em contrário.

São Sebastião, 15 de abril de 2019.

FELIPE AUGUSTO
Prefeito