

Secretaria de Urbanismo  
Departamento de Cadastro Técnico

---

Para a Retificação de IPTU é necessário abrir um processo administrativo no Agiliza (Av. Guarda Mor Lobo Viana, 335, Centro) comparecer com a documentação da lista abaixo:

Todos os pedidos devem estar acompanhados de Requerimento próprio devidamente preenchido com todos os campos solicitados, em nome do proprietário e assinado pelo mesmo ou por procurador (procuração com firma reconhecida).

Retificação Cadastral:

Cópia

- Escritura Pública desta comarca, Matrícula De Registro de Imóveis (atualizada) ou contrato. (Trazer junto a original para conferência ou cópia autenticada);

Cópia Simples:

- CPF, RG ou CNH do titular e do procurador (quando for o caso);

- Espelho do IPTU;

- Comprovante do endereço de correspondência.

- Levantamento Planialtimétrico da Área com situação Cadastrada e Pretendida (sem utilizar cota arbitrária), Georreferenciado, com coordenadas UTM em todos os pontos, DATUM em SIRGAS 2000, informar as medidas das construções e colocar a distância até a esquina mais próxima.

- Memorial Descritivo.

- ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), recolhida.